

22. Территориальное общественное самоуправление

Территориальное общественное самоуправление (ТОС) - в РФ самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории муниципального образования (территориях поселений, не являющихся муниципальными образованиями, микрорайонов, кварталов, улиц, дворов и др.) для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных интересов в вопросах местного значения непосредственно населением или через создаваемые им органы.

Как часть общей системы местного самоуправления в РФ, **система ТОС включает:**

- общие собрания граждан,
- конференции жителей,
- опросы населения и др.
- территориальные формы непосредственной демократии,
- а также органы ТОС - советы или комитеты микрорайонов, жилищных комплексов, поселков, сельских населенных пунктов, кварталов, улиц, дворов и др. территорий.

В отличие от общественных объединений органы ТОС действуют только в пределах части территории муниципального образования, населенного пункта. Они объединяют население на основе не членства, а совместной деятельности в сфере обслуживания общественных потребностей граждан, удовлетворения их культурно-бытовых и иных запросов, охраны их прав и интересов. Территории, на которых действуют органы ТОС, устанавливаются по предложению жителей соответствующей администрации и утверждаются представительным органом местного самоуправления.

Органы ТОС создаются по инициативе жителей на основе их добровольного волеизъявления. Они **формируются**, как правило, путем выборов на общих собраниях или конференциях граждан по месту их жительства на срок полномочий представительного органа местного самоуправления.

Компетенция органов ТОС определяется их положениями с учетом полномочий, передаваемых им представительными органами и местной администрацией, которые вправе устанавливать сферы совместной компетенции с органами ТОС по согласованию с ними, а также перечень вопросов, решения по которым не могут быть приняты без согласования с органами ТОС.

В соответствии с уставом о местном самоуправлении органы ТОС могут являться юридическими лицами.

Органы ТОС вправе:

- создавать в установленном порядке предприятия и организации, удовлетворяющие потребности населения в товарах и услугах;
- выступать заказчиком на выполнение работ по благоустройству территории и коммунальному обслуживанию населения, строительству, эксплуатации и ремонту жилищного фонда, объектов социальной инфраструктуры с использованием предусмотренных на их выполнение средств местного бюджета и собственных финансовых ресурсов;
- объединять на добровольной основе средства населения, предприятий, учреждений и организаций для финансирования целевых социальных программ;
- участвовать собственными ресурсами в создании и деятельности финансово-кредитных учреждений на акционерной или паевой основе;
- организовывать иную экономическую деятельность, не запрещенную законодательством, с целью удовлетворения социально-экономических потребностей населения;
- определять в соответствии со своим положением (уставом) штаты и порядок оплаты труда работников.
- Ведение органами ТОС иной хозяйственной деятельности не допускается.

В соответствии с уставом муниципального образования органы местного самоуправления содействуют органам *ТОС* в осуществлении их полномочий.

Финансовые ресурсы органов *ТОС* состоят из собственных, заемных средств, а также средств, передаваемых им представительными органами и местной администрацией. Собственные финансовые ресурсы образуются за счет доходов от экономической деятельности этих органов, добровольных взносов и пожертвований организаций и граждан, др. поступлений.